

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4435044 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

2 890 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji útulný a udržovaný byt o velikosti 55m² v oblíbené části Ostravy–Heřmanic. K bytu náleží vlastní zahrada o velikosti 489m² a také půda a sklep. Nemovitost nabízí zajímavou příležitost pro vlastní bydlení, rekreaci i jako investici s vysokým potenciálem pro zisk – ať už k pronájmu nebo rekonstrukci a následnému prodeji. Praktickou dispozici 2+1 lze při rekonstrukci jednoduše upravit na moderní 3+kk. Udržovaná, soukromá zahrada poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek, zahradničení a posezení s rodinou. Velkou předností je klidná lokalita s výbornou dostupností do centra města a zároveň blízkostí přírody. V okolí najdete školu, školku, obchody, MHD i nově vybudované dětské hřiště. ZOO Ostrava je vzdálena pouhé 4 minuty autem. Další výhodou je, že v ulici je čerstvě nový vodovodní řád a díky tomu zde bude také nová asfaltová cesta. Takové nabídky mizí velmi rychle a proto neváhejte a domluvte si prohlídku.

Financování Vám zařídí naše hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4435044
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900956024
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	55 m ²
Kód zakázky:	956024



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kamil Beníček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz