K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4435362** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 210 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Ne každý byt 2+1 nabízí 64 m2. Tento prostorný družstevní byt na ulici Josefa Brabce zaujme především svou nadstandardní výměrou, praktickou dispozicí a klidnou polohou ve slepé ulici.
Byt se nachází ve 3.NP a jeho současný zachovalý původní stav nabízí novému majiteli možnost postupně si prostor upravit podle vlastních představ.
V bytě je také komora, která nabízí zajímavý potenciál při případné úpravě dispozice – může vzniknout například praktická šatna, větší úložný prostor nebo po změně dispozice také možnost zvětšení pokoje. Prostorná kuchyně s původní kuchyňskou linkou.
Příjemným bonusem je zasklená lodžie orientovaná do dvora. K dispozici i sklepní kóje.
Dům je po revitalizaci (okna, zateplení, fasáda, vchod, výtah, kamerový bezp. systém) a je orientovaný na dvě strany (SV, JZ).
Velkou výhodou je také občanská vybavenost. V blízkém okolí najdete obchody, lékárnu, lékaře, ZŠ, MŠ, MHD cca 5 minut, rezidenční parkování.
Pro více informací mně neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4435362
Inzerát vydán:	08.10.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900957022
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m2
Kód zakázky:	957022















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Marcinčinová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz