

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4439081 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

6 190 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme ke koupi bytovou jednotku o dispozici 2+1 a celkové užité ploše 61 m², která se nachází na třídě Edvarda Beneše v Hradci Králové.

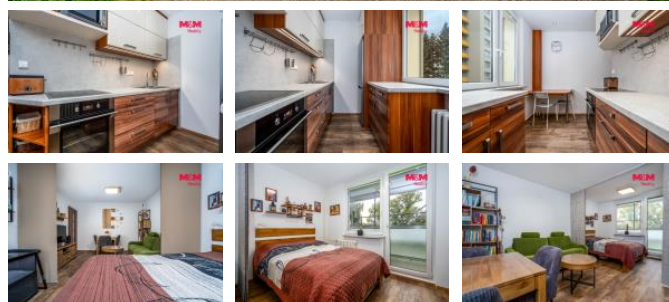
Byt se nachází ve 2 patře panelového domu s výtahem a v roce 2015 prošel rozsáhlou a nákladnou rekonstrukcí, v rámci které bylo vyzděno bytové jádro, provedeny nové rozvody elektřiny, vody a odpadů a dalších instalací, položeny nové podlahy a zhotoveny sádkartonové podhledy. Byt je připraven k bydlení bez nutnosti dalších investic.

Současně probíhá revitalizace bytového domu včetně obnovy vnějšího pláště a rozšíření lodžii. Lodžie u nabízeného bytu bude také zasklena, komfort bydlení doplňují instalované venkovní žaluzie.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dostupnost MHD. V pěším dosahu jsou obchody, supermarkety, školy, školky, lékárny i další služby. Výhodou je také dobrá dostupnost obchodního centra Futurum a centra města.

Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře. Byt je volný po domluvě. S financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4439081
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	900958164
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	61 m ²
Kód zakázky:	958164



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Drozdov**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz