K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4440856** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 300 000 Kč

Lokalita:
Český Krumlov

Hledáte bydlení, které si můžete vytvořit přesně podle svých představ, nebo zajímavou investiční příležitost?

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o podlahové ploše 60,5 m2 s balkonem, v osobním vlastnictví, situovaný v 1. patře panelového domu v oblíbené lokalitě Špičák, Český Krumlov.

Byt je v původním stavu a čeká na nový kabátek. Nabízí však velký potenciál pro moderní a útulné bydlení. Dispozici tvoří obývací pokoj, ložnice s balkonem, kuchyně s prostorem pro jídelní kout, chodba s praktickou šatnou, koupelna a samostatné WC.

Bytový dům již prošel revitalizací – zateplení, nová okna, výtah či stoupací rozvody.

Největší předností je bezesporu lokalita! V blízkosti najdete historické centrum Českého Krumlova, ZŠ, MŠ i zdravotní středisko.

Ideální příležitost pro vlastní bydlení i investici k následnému pronájmu.

Lokalitu nezměníte, interiér ano. Přijďte se přesvědčit osobně!

ID inzerátu ESO:	4440856
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900958413
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Kód zakázky:	958413















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Pouzar
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz