K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4441168** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 995 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Prodej moderního prostorného bytu 2+1 v osobním vlastnictví. Byt připraven k převzetí a užívání po dohodě s majitelem. Některé foto interieru upraveny AI. Nízké měsíční náklady. Bytový dům se nachází v klidné části v širším centru obce nedaleko nádraží ČD. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 35 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 35 minut autem nebo vlakem. Dům je cihlový, udržovaný, ve velmi dobrém stavu. Byt je orientován s výhledem do ulice a klidného dvora na západ. Bytová jednotka se nachází se v 2. nadzemním podlaží bytového domu. Topení ústřední, vlastní kotel. Byt se skládá ze tří prostorných a světlých pokojů, jídelnou s kuchyňským koutem. Vlastní prostorný sklep a půdní prostor. Plocha celková uvedená na Listu Vlastnictví do 65 m2 podlahové plochy. K jednotce je možné používat nedaleké veřejné parkování, nebo v okolí domu. Příchod pod vlastním uzavřením. Přilehlá předzahrádka oplocená. Rekreační střediska Krkonoš a Orlických hor nedaleko vozem.

ID inzerátu ESO:	4441168
Inzerát vydán:	03.11.2026
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	900959729
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	959729















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Jirásek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz