K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4444030** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 890 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji světlý a nadstandardně prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1+hala ve velice klidné a žádané lokalitě pražských Vysočan, obklopené městskou zelení. Byt s celkovou užitnou plochou 77 m2 (včetně balkonu 2,7m2) se nachází ve čtvrtém patře zděného bytového domu s novými rozvody vody a plastovými okny z roku 2020. V roce 2010 prošel byt částečnou rekonstrukcí (elektřina, kuchyň, WC).

Tramvajová i autobusová zastávka 2 minuty od domu, metro Vysočanská a nákupní centrum Fénix vzdálené cca 6 minut chůze.

Velkorysá dispozice s dostatkem úložných prostor a možností změny na 3+kk, klidná lokalita uprostřed zeleně a možnost rekonstrukce dle individuálních požadavků - to vše v kombinaci s kompletní občanskou vybaveností a zastávkou MHD jen pár kroků od domu činí z tohoto bytu ideální místo pro bydlení s perfektní dostupností do centra Prahy, či zajímavou investiční příležitost k následnému pronájmu.

Pro více informací či osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4444030
Inzerát vydán:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900959684
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	77 m2
Kód zakázky:	959684















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Šála
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz