

K prodeji, Byt 2+kk, 154 m2

Číslo inzerátu (ID): 4293167 Datum vydání: 14.01.2026

Cena za nemovitost:

8 145 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení investora vám nabízíme moderní byt 2+kk s velkorysou terasou se zatravněním a vlastním parkovacím stáním, který je součástí zcela nového čtyřpodlažního bytového domu v projektu Bytový dům Rybníček. K bytu dále náleží sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Tento byt vyniká nadstandardním vybavením a moderním minimalistickým designem, který kombinuje vzdušný interiér s důrazem na praktičnost. Celý projekt je pečlivě zasazen do okolí a nabízí klidné prostředí v harmonii se zelení, přitom však zůstává ideálně propojen s městským životem.

Perfektní lokalita: Tišnov – klid, příroda a skvělá dopravní dostupnost

Bytový dům Rybníček se nachází ve vyhledávaném městě Tišnov, přímo pod malebným vrchem Klucaniny. Tato lokalita je ideální pro milovníky přírody, kteří si přitom chtějí zachovat pohodlný přístup k městské infrastruktuře. Vlakové a autobusové spojení do Brna je rychlé a pohodlné, díky čemuž je Tišnov atraktivní volbou pro každodenní dojíždění za prací, studiem nebo zábavou.

Samotný Tišnov nabízí kompletní občanskou vybavenost – mateřské a základní školy, vyhlášené gymnázium, střední škola, obchody, lékařskou péči, restaurace a kulturní i sportovní vyžití. Na své si přijdou také milovníci turistiky a cyklistiky, kteří ocení širokou síť stezek v okolí.

Bydlení, které spojuje příjemné s praktickým
Projekt Bytový dům Rybníček je ideálním řešením pro ty, kteří hledají moderní bydlení na klidném místě s vynikající dostupností do města. Kombinace kvalitního provedení, promyšleného designu a atraktivní lokality dělá z tohoto bytu jedinečnou příležitost pro vlastní bydlení nebo jako investici.

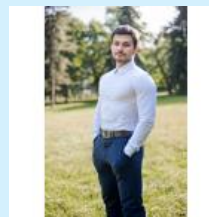
Pro více informací nás neváhejte kontaktovat a domluvte si osobní schůzku. Těšíme se na vás!

Dispozice: chodba (7,9 m2), pokoj s kuchyňským koutem (26,7 m2), pokoj (12,7 m2), koupelna s WC (4,8 m2), terasa vč. zatravnění (89,8 m2), sklepní kóje (3,6 m2), parkovací stání (13,9 m2)

ID inzerátu ESO:	4293167
Inzerát aktualizován:	14.01.2026
Inzerát vydán:	19.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	154 m2
Terasa:	98m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	154 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karim Kapitančík

Tel:

+420 724 405 300

Email:

karim.kapitancik@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM, a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/

Plocha sklepa:	4 m2
----------------	------