

K prodeji, Byt 2+kk, 34 m²

číslo inzerátu (ID): 4393940 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

3 050 000 K

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji útulný a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 34 m², situovaný ve 3. patře panelového domu na ulici Fügnerova v Opavě.

Dom prošel kompletní revitalizací včetně zateplení, což zajišťuje nižší náklady na bydlení. Byt je po celkové rekonstrukci a připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

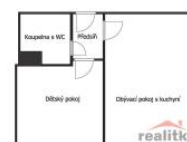
Dispozice bytu zahrnuje předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj (vhodný jako ložnice či dětský pokoj) a koupelnu s vanou a WC. Samozřejmě jsou plastová okna se stahovacím zastíněním.

Vytápění je řešeno centrálním ústředním topením. K bytu náleží také sklepní kóje. Na patře je k dispozici společný balkon o velikosti cca 3 m², který slouží pouze obyvatelům daného podlaží. Byt se nachází v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, včetně nákupního centra. Parkování je možné přímo před domem. Za domem se nachází klidná travnatá plocha vhodná k odpočinku.

Byt je v osobním vlastnictví, což umožňuje financování hypotékou, s kterou Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte pana Hořínka.

ID inzerátu ESO:	4393940
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	26106
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	34 m ²
Užitná plocha:	34 m ²
Podlahová plocha:	34 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Hořínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz