

K prodeji, Byt 2+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4178372 Datum vydání: 25.04.2024

Cena za nemovitost:

6 986 200 Kč

Lokalita:

Jet na dovolenou. Užívat si. Investovat. Benefit Ski IN, Ski OUT - z postele na sjezdovky

ADEA Lifestyle Suites Fieberbrunn se nachází v luxusním 4* nadstandardním zařízení přímo u údolní stanice horských drah Fieberbrunn. V zimě máte přímo na dosah jednu z největších a nejatraktivnějších lyžařských oblastí v Alpách, Skicircus Saalbach-Hinterglemm-Leogang-Fieberbrunn.

Proplétejte se sjezdovkami na 270 kilometrech sjezdovek a užijte si dokonalé podmínky pro bílé zimní sporty. Vždy na očích: výrazný Kitzbühelský roh.

ADEA Lifestyle Suites and Lodges jsou profesionálně provozovány provozní společností. V závislosti na designu a cenové relaci se Suites and Lodges skládají z jedné až čtyř ložnic, mají velikost mezi 35 m² a 172 m² a jsou zařízení ve vysokém standardu v moderním alpském stylu.

Mají fantastický výhled na hory a prostorné balkony nebo terasy. Některé jednotky mají soukromé sauny a krby. Přirozeně jedna věc by na dovolené neměla chybět: relaxace.

A o to je v ADEA Lifestyle Suites postaráno. Čeká na vás prostorné wellness s bazénem, koupacím jezírkem, plochami na opalování a různými saunami. Ideální pro načerpání sil a užít si zasloužený relax. Co může být hezčího po dni stráveném v horách? Idylický Fieberbrunn přímo u údolní stanice lyžařského areálu Skicircus Saalbach-Hinterglemm-Leogang-Fieberbrunn stojí za návštěvu v každém ročním období. Někoho hned okouzlí majestátní hory nebo báječná alpská kuchyně. Pro ostatní jsou to místní obyvatelé s jejich vřelou osobností a přátelskou kulturou přivítání. Četné možnosti aktivit navíc přispěly k tomu, že lidé do hor odjakživa jezdí trávit dovolenou právě zde. Tyrolsko je srdcem Alp a centrem horských sportů – v létě i v zimě, dnes i v budoucnu.

V případě zájmu Vám rádi osobně zašleme další podklady, půdorysy, prospekty a individuální kalkulaci návratnosti. Fieberbrunn je největší město v Pillerseetal. Obchodní město Fieberbrunn leží v údolí Fieberbrunner Ache mezi Kitzbühelskými Alpami na jihu a západním úpatím Leoganger Steinberge.

Dobrá sociální infrastruktura s obchody pro každodenní potřeby, školkou, školou a lékaři dělá z Fieberbrunnu žádané místo k životu. Jezero Lauchsee je důležité pro letní turistiku, stejně jako 150 km turistických stezek a značených tras pro horská kola. Další atrakcí je Wildseeloder. Golfisté se mohou svému koníčku věnovat také na jednom z četných golfových hřišť v okolí.

Díky zaručenému sněhu je Fieberbrunn oblíbeným střediskem zimních sportů. Lyžařský areál je známý především svými freeridovými nabídkami. V rámci světově oceněného Skicircusu Saalbach / Hinterglemm je k dispozici celkem 270 kilometrů sjezdovek. Kromě lyžování je pro běžkaře k dispozici 27kilometrová síť běžeckých tratí.

fakta: Vyřízení hypotečního úvěru je možné s místní bankou a to zařídíme za lepší úrokovou sazbu jak v České Republice. Znamé akce: Freeride Championships, Bourbon Street Festival, biatlon v Hochfilzenu

Vzdálenost na letiště: Mnichov 173 km, Salzburg 105 km,



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Havlíček

Tel:

+420777740770

Email:

josef.havlicek@re-max.cz

RE/MAX Active Broker

Tel:

371 120 180

Adresa:

**náměstí Republiky 751,
347 01 Tachov**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-
max-active-broker**

Innsbruck 110 km

ID inzerátu ESO:	4178372
Inzerát aktualizován:	25.04.2024
Inzerát vydán:	18.08.2023
ID zakázky v RK:	371783
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2