

K prodeji, Byt 2+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4323075 Datum vydání: 29.11.2025

Cena za nemovitost:

5 750 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

V zastoupení majitele Vám nabízím prodej nově zrekonstruovaného bytu 2+kk s výměrou 36 m2 v ulici Chlumčanského, v atraktivní lokalitě Praha- Libeň. Byt se nachází v cihlové budově ve zvýšeném prvním podlaží pětipodlažní budovy s výhledem do dvora. Zahrada před okny bytu je ve společném vlastnictví majitelů.

Dům je pečlivě udržovaný a SVJ funguje bez problémů.

Jednotka má celkovou plochu 36 m2 a je kompletně zrekonstruovaná- nové rozvody vody, elektrické energie, kanalizace a je vybaven novým etážové topení s elektrokotlem.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou.

V předsíni a koupelně jsou nové obklady a dlažba, v ostatních pokojích je plovoucí podlaha.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají útulné bydlení v klidné lokalitě a současně s výbornou dopravní dostupností.

Minutu chůze od domu je zastávka MHD jak autobusu, tak i tramvaje. Za 4 minuty se dostanete na zastávku metra trasy „C“ Ládví.

V blízkosti se nachází škola, školka, obchody, služby i nemocnice Bulovka.

Financování této nemovitosti Vám ráda zajistím zdarma a za těch nejvýhodnějších podmínek.

ID inzerátu ESO:	4323075
Inzerát aktualizován:	29.11.2025
Inzerát vydán:	02.04.2025
ID zakázky v RK:	LK148659
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz