K prodeji, Byt 2+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): **4377775** Datum vydání: **07.09.2026**

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Prodej jednotky 2+kk, 36 m2, Otmíče, okr Beroun. Nebytová jednotka se nachází v 1. NP kompletně zrekonstruovaného bytového domu: Dispozice: Vstup do chodby. Z chodby vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC. Z chodby dále vstup do dalších dvou neprůchozích místností. Jednotka má sice parametry bytové jednotky, ale je kolaudována jako nebytový prostor. Podlahy – keramická dlažba. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo Regulus. Dům je napojen na vodovod, má vlastní čističku odpadních vod. Dešťová voda se po filtraci využívá ke splachování WC. Dům je kompletně zateplen s plastovými okny s trojsklem. Vedle domu je zpevněná plocha s bránou na DO a travní plocha. K bytu je na dvoře vyhrazené parkovací stání. Dům je střežen kamerovým systémem. V obci se nachází Obecní úřad a restaurace. Další služby ve Zdicích, nebo Hořovicích. Nájezd na dálnici D5, 28. km je vzdálen 4 km od domu.

ID inzerátu ESO:	4377775
Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	0491
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2
Zastavěná plocha:	109 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Radek Řezníček
Tel:
608 606 838
Email:
reznicek@tradeexpert.cz

TRADE EXPERT s.r.o
Tel:
608606838
Adresa:
Křenova 438/7, 16200
Praha 6
Web:
tradeexpert.cz