

## K prodeji, Byt 2+kk, 36 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403576 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 649 000 K**

Lokalita:

### Praha-západ

Prodej novostavby bytu 2+kk, 36,4 m<sup>2</sup> + balkon 9 m<sup>2</sup>, ve 2. NP nov zrekonstruovaného bytového domu na poloostrov Ždá , Slapy, Praha-Západ. Bytová jednotka sestává z obývacího pokoje s kuchy ským koutem vybaveným novou kuchy skou linkou, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a WC, a z p edsín . Na prostorný balkon je vstup z obývacího pokoje i z ložnice. V bytovém dom je celkem na prodej 18 byt a 4 nebytové prostory o dispozicích od 1+kk po 3+kk. Všechny jednotky jsou vybaveny novou kuchy skou linkou a sociálním za ízením. Byty jsou vhodné jak pro trvalé bydlení, tak na pronájem. Parametry a ceny jednotlivých jednotek na vyžádání. Fotografie jsou ilustra ní, nemusí pocházet p ímo z této jednotky.

Bytový d m stojí na vlastním oploceném pozemku s parkovišt m, venkovním posezením a zahradou. V docházkové vzdálenosti pláž s p j ovnou lod k a šlapadel. Okolí nabízí bohaté sportovní vyžití (tenisové kurty jachtklub, golfové h íšt ).

Pro více informací a sjednání prohlídky m kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4403576
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	19421
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Balkón:	9m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	472 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Ž ánská**

Tel:

**720425252**

Email:

**ezdanska@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**