

K prodeji, Byt 2+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4394486 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

6 590 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k prodeji dvoupokojový byt v příjemné a klidné lokalitě u Libeňského zámku, v docházkové vzdálenosti od řeky Rokytky a stanice metra Palmovka.

Byt se nachází v historickém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2017 (nové rozvody, elektroinstalace, střecha i dokončení bytových jednotek).

Díky tomu kombinuje charakter původní zástavby s moderním standardem bydlení.

Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí výhled do dvou světových stran, což přispívá k příjemné atmosféře během celého dne. Součástí prodeje je vybavení dle fotografií, takže byt je připraven k okamžitému užívání.

Vytápění je řešeno ústředně (dálkové) a měsíční zálohy činí 2 696 Kč.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, park i pěší zónu přímo v okolí.

Tramvajová zastávka Libeňský zámek je pár kroků od domu, metro Palmovka cca 5 minut chůze. Do centra se dostanete přibližně za 8 minut.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4394486
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	2675
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	37 m2
Zastavěná plocha:	344 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martina Wright

Tel:

+420 725 293 135

Email:

martina.wrightova@realityw.ap.cz

Reality Wrightová & Partner, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Kurta Konráda 2445/7,
19000 Praha**

Web: