

K prodeji, Byt 2+kk, 37 m2

íslo inzerátu (ID): 4404386 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

3 480 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Mezonet s výhledem, který vám budou závidět: 2+kk přímo pod Radyní

Hledáte bydlení, které má styl, duši a dechberoucí výhled? Představujeme vám kompletně zrekonstruovaný mezonetový byt ve Starém Plzenci, kde dominantu hradu Radyní máte jako na dlani přímo z vašeho obývacího pokoje.

Proč si vybrat právě tento byt?

Bez investic: Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Zapomente na prach a šmouhly – stačí se nastěhovat a začít bydlet.

Unikátní atmosféra: Hlavní okno v obývací zóně slouží jako živý obraz, který rámuje panoramatický výhled na hrad Radyní.

Chytrý mezonet (37 m²): Díky rozdělení do dvou úrovní nabízí byt komfort plnohodnotného 2+kk. Spodní část je určená pro setkávání, horní galerie poskytuje klid a soukromí ložnice.

Parkování v ceně: Už žádné kroužení kolem bloku. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání přímo před domem.

Dispozice a vybavení

Spodní patro: Moderní kuchyňský kout, světlý obývací prostor a elegantní koupelna.

Horní patro: Útulná ložnice na galerii.

Bonus: Byt se prodává kompletně vybavený, což vám ušetří čas i náklady při zařizování.

Náklady: Dům spadá do energetické třídy D, což zaručuje rozumné provozní náklady.

Lokalita – Příroda na dosah, město za rohem

Starý Plzeňec je vyhlášenou adresou pro ty, kteří milují klid a procházky k hradu Radyní, ale nechť jí se vzdát výhod města.

Dostupnost: Díky rychlému nájezdu na dálnici D5 jste v centru Plzně za 10–15 minut.

Vybavenost: V místě najdete vše potřebné pro pohodlný život.

Pro vaši lepší představu o potenciálu interiéru jsou v inzerci použity profesionální vizualizace možného budoucího stavu.

Chcete každé ráno snídat s výhledem na hrad? Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku tohoto jedinečného bytu ještě dnes!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Bardová

Tel:

+420 724 217 167,

Email:

marie.bardova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Inzerát vydán:	14.05.2026
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
ID zakázky v RK:	7442910
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Zařízení bytu:	ústeň zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	37 m2