

## K prodeji, Byt 2+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434634 Datum vydání: 06.10.2026

Cena za nemovitost:

**3 590 000 Kč****Lokalita:**  
**Ostrava**

Co takhle vlastní bydlení s nízkými provozními náklady, nebo byt k pronájmu? V projektu Ostrava Zelené Město nabízíme byt o dispozici 2+kk a výměře 37 m2, který spojuje jednoduchost s moderními technologiemi.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a náleží k němu také prostorný sklep. Rekonstrukce bytového domu s dokončením v roce 2026 přináší moderní standard bydlení s důrazem na pohodlí a úsporný provoz.

**Co vás čeká uvnitř?**

- Nová kuchyňská linka
- Moderní koupelna a nové podlahy
- Podlahové vytápění
- Rekuperace pro přísun čerstvého vzduchu

K úspornému provozu domu přispívají fotovoltaické panely a tepelné čerpadlo. Energetickou úspornost potvrzuje PENB třídy A.

**Proč koupit právě tento byt?**

- Praktická dispozice 2+kk pro jednotlivce i pár
- Moderní vybavení bez potřeby dalších rekonstrukčních úprav
- Prostorný sklep pro věci, které nemusíte mít doma
- Úsporné technologie a nízké provozní náklady
- Využití pro vlastní bydlení i pronájem
- Klidnější část Ostravy s rychlou dostupností do centra

V okolí najdete MHD, obchody i další služby. Blízko je park, supermarket, školka, OC Futurum i nemocnice. Výhodou je také možnost parkování v blízkosti domu.

Přijďte si byt prohlédnout. Zavolejte mi a domluvíme si termín. Rád vám představím všechny podrobnosti a pomohu také s financováním koupě.

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4434634         |
| Inzerát vydán:   | 06.10.2026      |
| Budova je z:     | Cihla           |
| Stav:            | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:     | Osobní          |
| Umístění:        | 2. podlaží      |
| Obytná plocha:   | 37 m2           |
| Užitná plocha:   | 37 m2           |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**