K prodeji, Byt 2+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445306** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 690 000 Kč

Lokalita:
Chrudim

Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 37 m2, který vznikl úpravou původního bytu 1+1. Nachází se ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v lokalitě v Chrudimi na ulici Čáslavská. Z obývacího pokoje a ložnice je příjemný výhled do zeleně. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 1,9 m2.
Dispozice a vybavení
• Obývací pokoj a samostatná ložnice: Pokoje mají pěkný výhled do zeleně a na podlahách je položena plovoucí podlaha.
• Předsíň s kuchyňským koutem: Je vybavena kuchyňskou linkou IKEA se sklokeramickou varnou deskou, horkovzdušnou troubou, digestoří a lednicí.
• Koupelna s toaletou: Disponuje sprchovým koutem, pračkou, umyvadlem se spodní skříňkou a vrchní zrcadlovou skříňkou.
Byt se prodává vybavený. Součástí prodeje je pohovka, jídelní stůl se dvěma židlemi, postel, noční stolky, skříň, konferenční stolky, Tv stolek a komoda.
Technické informace
V roce 2019 prošel byt rekonstrukcí v tomto rozsahu:
• vyzdění bytového jádra,
• nové rozvody elektřiny v mědi, vody a odpadů,
• štukování a výmalba stěn,
• pokládka plovoucí podlahy v obytných místnostech a dlažby v koupelně a chodbě
• osazení nových vstupních dveří i interiérových dveří včetně obložkových zárubní.
Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny dálkově centrálně pro celý dům.
Lokalita a využití
Dům se nachází v místě s výbornou dopravní dostupností – přímo před domem je zastávka MHD i dálkových autobusových linek, v docházkové vzdálenosti je také vlakové a autobusové nádraží. Díky nízkým provozním nákladům, praktické dispozici a rekonstrukci je byt ideální volbou pro jednotlivce, ale také jako skvělá investiční příležitost k pronájmu.
Pro více informací a domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4445306
Inzerát vydán:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	137301
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	37 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:
Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz