

K prodeji, Byt 2+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4272195 Datum vydání: 30.11.2025

Cena za nemovitost:

4 170 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Investice do Krkonoš: Exkluzivní apartmán 2KK s wellness ve Vrchlabí!

Hledáte perfektní horský útočiště pro vaši rodinu nebo chytrou investici s vysokým potenciálem? Nabízíme vám k prodeji apartmánový byt 2KK o celkové výměře 38 m² v 1. NP nového, oploceného bytového domu ve Vrchlabí. Tento byt je v perfektním stavu, plně vybaven a připraven ihned k užívání!

Proč je tento apartmán ideální pro Vás?

Lokalita snů: Vrchlabí, právem nazývané vstupní bránou do Krkonoš, je vyhledávaným místem pro trvalé bydlení i rekreaci. Apartmán se nachází na klidném okraji města směrem Špindlerův Mlýn, s příjemnou docházkovou vzdáleností do centra a blízkostí MHD.

Komfort a bezpečí: Užijte si klid a pohodu díky recepci starající se o spokojenost a bezpečnost majitelů. K jednotce náleží zastřešené parkovací stání a sklep, což oceníte zejména v zimních měsících. Další parkování je k dispozici okolo domu.

Plně vybavený a připravený: Byt se skládá z malé chodby, koupelny s WC, kuchyně s obývacím pokojem a lodží, a samostatné ložnice. Je kompletně vybaven, takže se můžete ihned nastěhovat nebo začít pronajímat.

Nízké provozní náklady: Díky centrálnímu ústřednímu topení jsou provozní náklady bytu velmi příznivé, což zvyšuje atraktivitu investice.

Wellness přímo v domě: Po dni plném aktivit v horách si dopřejte relaxaci ve společném wellness přímo v domě.

Ráj pro sportovce: Nedaleko od domu se nachází trojice lanovek s několika sjezdovkami všech kategorií a množstvím upravených lyžařských běžeckých tras. V létě oceníte rozsáhlou síť cyklostezek. Vrchlabí a Krkonoše nabízejí celoroční vyžití pro celou rodinu!

Kompletní občanská vybavenost: Ve Vrchlabí najdete vše potřebné – obchody, restaurace, služby, školu i školku.

Investujte chytře do Krkonoš!

Tato nabídka je perfektní, pokud se svou rodinou hledáte klidné místo na horách k rekreaci nebo jen skvělou investiční příležitost s vysokou návratností. Apartmán je ihned volný a připraven na nového majitele.

Pro více informací neváhejte kontaktovat našeho makléře. S výhodným financováním Vám pomůže RX Finance.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601

Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold

ID inzerátu ESO:	4272195
Inzerát aktualizován:	30.11.2025
Inzerát vydán:	23.08.2024
ID zakázky v RK:	396403
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²
Podlahová plocha:	38 m ²
Zastavěná plocha:	1909 m ²