

K prodeji, Byt 2+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4340841 Datum vydání: 16.09.2025

Cena za nemovitost:

2 400 000 Kč

Lokalita:

,

Apartmán 2KK, 28 m2, výhled na moře.

Nabízíme k prodeji dvoupokojový byt v Badesi, v klidné a rezidenční čtvrti, kousek od centra města a hlavních služeb. Nemovitost se nachází v prvním patře malého komplexu a má terasu s výhledem na moře, což je prvek, který nemovitost vylepšuje, zejména v letních měsících.

Byt se skládá z obývacího prostoru s kuchyňským koutem, dvoulůžkové ložnice a koupelny se sprchovým koutem. Velikost je vhodná pro pár nebo jako zázemí pro dovolenou. Nemovitost je v dobrém celkovém stavu, s jednoduchými a funkčními úpravami. Nejsou nutné urgentní opravy, ale je možné si byt přizpůsobit podle vašich potřeb.

Poloha umožňuje dosáhnout pláží Badesi během několika minut jízdy autem, včetně Li Junchi a Li Mindi, které jsou známé svou rozlehlostí a kvalitou vody. V oblasti se nacházejí malé obchody, supermarkety, restaurace a bary, které jsou aktivní zejména v letní sezóně.

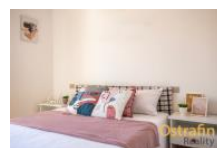
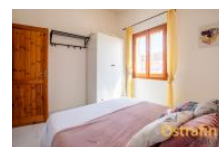
Pokud sníte o domě na Sardinii s výhledem na moře a v blízkosti nejkrásnějších pláží na severu ostrova, je tento byt pro vás ideálním řešením.

Přístavy a letiště jsou snadno dostupné autem: Olbia je vzdálená asi 90 km, letiště Alghero asi 75 km a přístav Porto Torres asi 50 km.

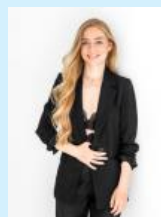
Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo pro rezervaci prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4340841
Inzerát aktualizován:	16.09.2025
Inzerát vydán:	19.06.2025
ID zakázky v RK:	1566
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz