K prodeji, Byt 2+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): **4428838** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 242 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme moderní jednotku (která je zkolaudována jako ubytovací jednotka) o dispozici 2+KK o výměře 38 m2, situovaný v přízemí ve vnitrobloku novostavby Rezidence Bratislavská 31, kde je nainstalován kamerový systém. Lokalita v posledních letech prochází rozsáhlou revitalizací.
Prostor disponuje praktickou dispozicí. Ze zádveří vstoupíte do centrální chodby, která propojuje všechny místnosti. Součástí jednotky je prostorný obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout, samostatná ložnice, velká koupelna a samostatné WC. Dispozice je navržena s důrazem na maximální využití prostoru i komfort pro budoucí majitelé.
Jednotka je ideální volbou pro investory hledající stabilní příjem z pronájmu i dlouhodobé zhodnocení vložených prostředků.

ID inzerátu ESO:	4428838
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	09.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Němec
Tel:
+420 605 199 129
Email:
tomas.nemec@iet-reality.cz

I.E.T. REALITY
Tel:
+420 724 929 810
Adresa:
nám. Svobody 18, 60200 Brno - střed
Web:
www.iet-reality.cz