K prodeji, Byt 2+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440326** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Hledáte byt, který si můžete přizpůsobit přesně podle svých představ, nebo zajímavou příležitost k investici? Pak by vás mohla zaujmout tato nabídka bytu o dispozici 2+kk v Kladenské části Kročehlavy.

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, nacházející se v panelovém domě s výtahem. Bytová jednotka o celkové podlahové ploše 38 m2 nabízí praktické dispoziční řešení a díky svému současnému stavu také možnost vytvořit si bydlení podle vlastního vkusu a potřeb.

Byt tvoří obývací pokoj, samostatná ložnice, kuchyňský kout, předsíň, koupelna a oddělené WC. K dispozici je také komora poskytující další úložný prostor.

Díky své velikosti a dispozici je byt vhodný pro jednotlivce, páry, jako startovací bydlení nebo jako investiční nemovitost s potenciálem následného pronájmu.

Kladno – Kročehlavy nabízí příjemné zázemí pro každodenní život s dobrou dostupností občanské vybavenosti. V blízkém okolí najdete obchody, služby i zastávky městské hromadné dopravy. Výhodou je také dopravní dostupnost dalších částí Kladna a spojení směrem na Prahu, což může ocenit každý, kdo hledá bydlení mimo hlavní město, ale potřebuje do něj pravidelně dojíždět.

Byt nabízí příležitost vytvořit si vlastní bydlení od základu, bez nutnosti přizpůsobovat se vkusu předchozích majitelů.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám nemovitost osobně představím. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4440326
Inzerát vydán:	31.10.2026
ID zakázky v RK:	451813
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	38 m2
Plocha sklepa:	1 m2











KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Teryngerová
Tel:
+420731271848
Email:
lucie.teryngerova@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz