

K prodeji, Byt 2+kk, 39 m²

íslo inzerátu (ID): 4295709 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

6 499 000 K

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji prakticky dispozičně řešený byt o velikosti 39 m² v atraktivní a klidné lokalitě Prahy 10 - Záběhlice.

Jednotka je situována ve 3.NP novostavby s výtahem a disponuje sklepem.

Je řešena vstupní předsíň, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, obývací částí s kuchyňským koutem a koutem na spaní, který se dá případně úplně oddělit.

Nový bytový dům, vybavený lepším standardem bude disponovat rekuperací pro větrání v každé jednotce, přípravou na podokenní rolety a za příplatek i přípravou na klimatizaci. Velkoformátová dlažba a obklad v koupelně.

Autobusem se během několika minut dostanete tramvajové linky v ulici Švehlova, nebo na stanici metra A (Skalka) a C (Karlovo náměstí). V docházkové vzdálenosti, případně po jedné zastávce autobusu, můžete využít širokou nabídku obchodů a služeb v obchodních centrech VIVO Hostivař.

PENB nyní není k dispozici. Jedná se o třídu B.

Dokončení je plánováno na rok 2026.

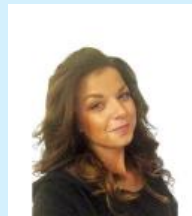
Jedná se pouze o ilustrační obrázky.

Pro více informací kontaktujte makléře.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4295709 |
| Inzerát aktualizován: | 17.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 27.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | LK148437 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 39 m ² |
| Užitná plocha: | 39 m ² |
| Podlahová plocha: | 39 m ² |
| Plocha sklepa: | 2 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Lepšová

Tel:

606566321

Email:

katerina.lepsova@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz