

K prodeji, Byt 2+kk, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4382863 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

2 862 000 K

Lokalita:

Klatovy

Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 2 + kk, nacházející se na klidné adrese v ulici P edm stí, v malebné ásti obce Horaž ovice, okres Klatovy. Tato nemovitost p edstavuje ideální spojení moderního životního stylu s pohodlím malom sta. Byt, situovaný ve druhém nadzemním podlaží t ípodlažního objektu, prošel kompletní rekonstrukcí, což zaru uje nejen estetickou hodnotu, ale také vysoký standard bydlení. Zateplení domu 160 mm vatou.

Celková užitná plocha 39,6 m2 je sv domit navržena a poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i práci. Interiér bytu se vyzna uje prosv tlenými místnostmi a pe liv vybranými materiály, které umoc ují jeho nadstandardní charakter. Krom moderního designu a prvot ídní kvality provedení vás jist osloví také výhled z oken, který nabízí pohled na okolní ze le a klidné prost edí, perfektní pro život v harmonii s p írodou. Podlahy zateplené, povrch vinyl a dlažba.

Elekt inu zajiš uje firma EZ, vodu a kanalizaci spravuje firma evak. Teplo zajiš no p es tepelné erpadlo, každý byt má samostatné m ení. P íjezdová komunikace je dob e dostupná jak pro osobní automobily, tak pro ve ejnou dopravu, a to díky blízkosti vlakového a autobusového spojení, což ob an m poskytuje flexibilitu a komfort p i cestování.

Tento byt p edstavuje nejen investici do kvalitního bydlení, ale také p íležitost pro ty, kdo hledají klidné místo pro život s výbornou dostupností do v tších m st. Jeho jedine né umíst ní nabízí široké možnosti pro aktivní odpo inek, a už se jedná o procházky po okolních stezkách i využití nedalekých sportovních a rekrea ních za ízení.

Dokon ení byt je plánováno na druhé tvrtletí roku 2026.

V nabídce máme 10 bytových jednotek o velikostech 2+KK a 3+KK.

V p ípad zájmu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382863
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	2831
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Zastav ná plocha:	307 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Hradecká

Tel:

+420 601 102 019

Email:

katerina.hradecka@rkadriana.cz



RK Adriana s.r.o.

Tel:

704391330

Adresa:

Chudenická 1059/30,

10200 Praha

Web:

rkadriana.cz