

## K prodeji, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387768 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

**5 590 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Západně orientovaný útulný byt 2+kk, 39 m2, v dobře udržovaném panelovém domě v bezprostřední blízkosti OC Centrum Černý Most.

Dispozičně je byt řešen jako malý obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, předsiň a koupelna spojená s toaletou.

Výhodou bytu je prostorná šatna s posuvnými zrcadlovými dveřmi a velká zděná koupelna s bezproblémovým místem pro pračku.

Jednotka je v 1. NP a díky západní orientaci je velmi slunná. Velké travnaté prostranství před okny zajišťuje její soukromí.

Lokalita nabízí perfektní občanskou vybavenost i dostatek zeleně, dům je strategicky umístěný pár metrů od metra a v bezprostřední blízkosti obchodních domů Westfield Černý Most, IKEA, XXX Lutz.

Byt je k nastěhování v květnu, v případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pomůžeme s vyřízením výhodné hypotéky.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4387768     |
| Inzerát aktualizován: | 13.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 02.03.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 0           |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 39 m2       |
| Užitná plocha:        | 39 m2       |
| Podlahová plocha:     | 39 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ivana Kouklová**

Tel:

**+420 602388662**

Email:

**kouklova@rnk.cz**
**RNK s.r.o. - reality na  
 klíč - člen skupiny**
**PMD**

Tel:

**+420602388662**

Adresa:

**Krakovská 1338/10, 110 00  
 Praha 1**

Web:

**www.rnk.cz**