K prodeji, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445072** Datum vydání: **22.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 290 000 Kč

Lokalita:
Kladno

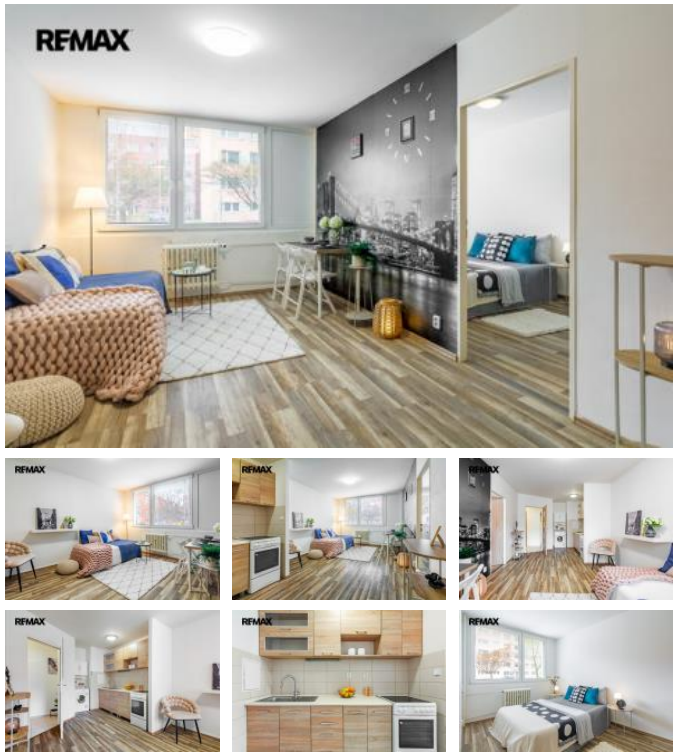
Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk v lokalitě Kladno – Kročehlavy, v ulici Holandská 2437. Bytová jednotka o celkové ploše 39 m2 se nachází v 1. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem. Díky svému praktickému uspořádání představuje pohodlné bydlení pro jednotlivce, pár nebo zajímavou investiční příležitost.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj, který nabízí dostatek přirozeného světla a příjemnou atmosféru pro každodenní život. Na něj navazuje kuchyňský kout s kuchyňskou linkou vybavenou elektrickou troubou se sklokeramickou deskou. V obytných místnostech je položena plovoucí podlaha, v koupelně a chodbě je praktická dlažba. Koupelna je vybavena sprchovým koutem. Vytápění bytu je řešeno centrálním domovním vytápěním. Samozřejmostí jsou plastová okna a k bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor. Dům je zateplený, má výtah, kamerový systém a vstup je řešen pomocí čipu. Parkování je možné v bezprostřední blízkosti domu. Byt je k dispozici ihned

Velkým benefitem je samotná lokalita Kladno – Kročehlavy, která nabízí výbornou občanskou vybavenost a dostatek zeleně. V okolí se nachází mateřská i základní škola, dětská hřiště, parky, sportoviště, obchodní centra i oblíbené letní koupaliště Bažantnice. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost do Prahy, a to jak automobilem, tak veřejnou dopravou. Autobusové zastávky s výborným spojením do Prahy jsou v těsné blízkosti domu a využít lze také vlakové spojení směrem na Prahu-Dejvice.

Domluvte si prohlídku ještě dnes, rád Vás tímto bytem osobně provedu. S financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4445072
Inzerát vydán:	22.11.2026
ID zakázky v RK:	453642
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Veselý, DiS.
Tel:
+420776751222
Email:
j.vesely@re-max.cz

RE/MAX AGE
Tel:

Adresa:
**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**
Web: