

K prodeji, Byt 2+kk, 4 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368847 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

1 999 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

Nabízíme Vám družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází ve 3. patře bytového domu v Kralupech nad Vltavou, budova C. Celková výměra bytu činí 37,7 m2 + balkón o velikosti 3,8 m2, orientace bytu je na východ.

Dispozice bytu: Vstupní chodba, ze které je vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a přímým vstupem na balkón. Z chodby je dále přístup do koupelny. Ložnice. Bytový dům bude vybaven kamerovým systémem a splňovat moderní standardy bydlení.

V blízkosti se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace i sportovní zařízení. Kolaudace domu je plánována na 6/2027.

Nemovitost je nabízena k prodeji formou převodu družstevního podílu za částku 1.999.000 Kč, s doplatkem anuity ve výši 3.285.150 Kč.

V ceně je zahrnuta kompletně zařízená koupelna a obložkové dveře. Kuchyňská linka a podlahové krytiny nejsou součástí prodeje.

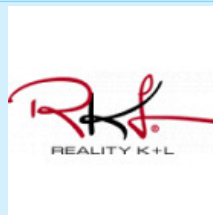
Tento způsob financování je atraktivní pro zájemce, kteří preferují postupné splácení bez nutnosti dokládat příjem či žádat o hypoteční úvěr – cenu bytu splácíte formou pravidelných měsíčních splátek družstvu.

Vizualizace slouží pouze k ilustraci budoucí podoby bytu. Pro více informací mě prosím kontaktujte prostřednictvím formuláře nebo telefonicky kdykoliv od pondělí do neděle mezi 8:00 a 20:00. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4368847
Inzerát aktualizován:	09.12.2025
Inzerát vydán:	10.11.2025
ID zakázky v RK:	2333
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	4 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kryštof Hrala**

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz**REALITY K+L**

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301**Mladá Boleslav**

Web:

www.realitykl.cz