

K prodeji, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421397 Datum vydání: 09.08.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Na prodej prakticky řešený byt 2+kk v přízemí cihlového bytového domu v Plzni Lobzích. Byt nabízí hlavní místnost s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu s vanou a WC. V minulosti prošel rekonstrukcí, má plastová okna, sádkartonové podhledy s osvětlením, nové koberce na podlahách, koupelna je též zrekonstruovaná a moderní. Je vytápěn dálkově, o ohřev TUV se stará moderní karma. Výhled s oken směřuje do zeleně, resp. na řeku Úslavu. Parkování je možné přímo před domem.

V docházkovém okolí domu najdeme velmi dobrou občanskou vybavenost, vč. školy, školky, různé možnosti nákupů apod. Nedaleko je rovněž velmi oblíbený Lobezký park.

Vzhledem k rozměru a poloze bytu jej doporučujeme jako startovací bydlení, případně jako obchodní příležitost pro následný pronájem. O nájemní byty tohoto typu je obrovský zájem.

Dům nemá zpracovaný PENB, proto je dle zákona inzerována třída G.

ID inzerátu ESO:	4421397
Inzerát aktualizován:	09.08.2026
Inzerát vydán:	06.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>