

K prodeji, Byt 2+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4233145 Datum vydání: 27.03.2024

Cena za nemovitost:

6 072 000 Kč

Lokalita:

,

Bytová jednotka s dispozicí 2+kk a podlahovou plochou 39,9 m² a celkovou plochou 41,4 m². Nachází se ve 2. nadzemním podlaží domu (1. patro). Je orientována na jih s výhledem do ulice. V ceně jednotky je také praktická sklepní kóje.

Vlastnictví: osobní

Dispozice: 2+kk

Podlahová plocha: 39,9 m²

Celková plocha: 41,4 m²

Podlaží: 2

Sklepní kóje: 1,5 m²

Stav jednotky: SHELL and CORE

Ihned k nastěhování.

Koupě bytu možná ihned.

Financování koupě bytu Vám zajistíme.

Strategická lokalita je zasazena asi dva kilometry od Pražského hradu, v idylické krajině bohaté zeleně a gráciézní městské zástavby.

V blízkosti leží koupaliště Petynka (750 m), Hradčany i Petřínské sady (2,7 km). Déle než 10 minut nezabere chůze ke zdejším základním školám, na skok je to i na dětské hřiště, do lékárny, prodejny potravin, drogerie nebo do vinotéky. V docházkové vzdálenosti je také Vítězné náměstí.

Bydlení je na dosah centra, přitom v obklopení pozoruhodného parku Landronka či obory Hvězda, 5,5 km dělí dům od koupaliště Džbán.

Nedaleko se nachází stanice Metra A se zastávkami Dejvická nebo Petřiny,

Za 5 minut pěšky leží autobusové zastávky Kajetánka a Talichova.

Za 6 minut dojdete na TJ Tatran Střešovice, za 10 minut máte

Ústřední vojenskou nemocnici.

Výborna dopravní dostupnost MHD, i automobilová.

Minutu to trvá na nájezd Patočkovy ulice do Tunelu Blanka.

Za 18 minut vozem se dá dostat na Letiště Václava Havla, odtud pak do celého světa.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

E-mail: archa-life@seznam.cz

www.twitter.com/archa_life

www.instagram.com/nemovitosti_archa

www.archa-rk.cz



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Černý

Tel:

+420 737851059

Email:

archa-rk@seznam.cz

ARCHA r.k.

Tel:

Adresa:

U Stadionu, 911/1, 26601

Beroun

Web:

www.archa-rk.cz

ID inzerátu ESO:	4233145
Inzerát vydán:	27.03.2024
ID zakázky v RK:	4931/4585
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Užitná plocha:	41 m2
Podlahová plocha:	41 m2
Plocha pozemku:	41 m2