

K prodeji, Byt 2+kk, 41 m²

Číslo inzerátu (ID): 4405977 Datum vydání: 08.07.2026

Cena za nemovitost:

4 420 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

REZERVOVÁNO

Nabízíme k prodeji světlý byt po rekonstrukci včetně podlahy o dispozici 2+kk cca 41 m², lokalita ul. Zádušní v pěší vzdálenosti do centra města Kladno.

Tato nemovitost je situovaná ve 2 patře z pěti cihlové budovy. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna s toaletou. V bytě se nachází kotel který udržuje nastavitelnou teplotu. Velmi nízké měsíční náklady. Měsíční zálohy (včetně fondu oprav) cca 2.300 Kč + elektřina a plyn.

Nemovitost nabízí skvělou příležitost jako investice k budoucímu pronajmu anebo bydlení pro rodinu. V okolí veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů a volnočasových aktivit, což činí tuto lokalitu velmi atraktivní pro všechny, kteří hledají pohodlné rodinné bydlení blízko centra města.

K nastěhování ihned. Na tento byt Vám rádi zajistíme hypoteční úvěr za nejlepších podmínek na trhu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4405977
Inzerát aktualizován:	08.07.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	20453
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Podlahová plocha:	41 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dimitri Naumov**

Tel:

739 281 635

Email:

dnaumov@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz