

K prodeji, Byt 2+kk, 41 m2

íslo inzerátu (ID): 4406058 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

7 800 000 K

Lokalita:

Praha 10

Představujeme vám rezidenční projekt Green Chodov – spojení komfortního městského života s klidem přírody. Moderní architektura, vysoký standard a atraktivní lokalita dělají z Green Chodova jedinečné místo pro bydlení i investici.

5 d v od pro – Green Chodov

Jaké jsou nejužitečnější lákadla a co kupující milují nejvíce?

- Mimořádná lokalita – pár minut chůze na metro Chodov i Roztyly, 2 autobusové zastávky přímo u domu, v budoucnu plánovaná tramvajová trať.
- Vše po ruce – Westfield Chodov, supermarket i veškerá občanská vybavenost v plné dostupnosti.
- Harmonie s přírodou – příjemné napojení na park Trojmezí a přírodní jezírko pro relaxaci i sport.
- Vysoký standard – rekuperace ve všech jednotkách, klimatizace ve vyšších patrech, dřevěné podlahy, sádrové omítky, předokenní žaluzie a nadstandardní výška stropů min. 2,75 m.
- Pro každého – od praktických 1+kk a 2+kk až po exkluzivní mezonety.

Projekt Green Chodov se skládá z 11podlažního bytového domu a 2podlažního polyfunkčního domu se společným podzemním parkováním. Je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako bezpečná investice příležitostí – díky blízkosti metra, administrativních center a přírody.

Projekt získal ocenění v soutěži projekt roku 2025, což potvrzuje jeho výjimečnost a kvalitu.

V rámci projektu je aktuálně k dispozici prakticky řešený byt 2+kk s podlahovou plochou 41 m², který nabízí efektivní dispozici vhodnou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici příležitostí.

Ohromnou výhodou této jednotky je terasa o velikosti 60 m² ve výlučném užívání, která se nachází na střeše objektu o patro výše. Tento unikátní venkovní prostor výrazně rozšiřuje možnosti využití bytu – terasa může sloužit například pro venkovní posezení, grilování s přáteli, relaxační zónu s lehátkem, domácí workout, privátní městskou zahradu nebo vytvoření klidného prostoru pro odpočinek s výhledem do okolí.

Tento typ jednotky je ideální volbou pro klienty, kteří hledají kombinaci moderního bydlení, vysokého standardu a dlouhodobě atraktivní investice v prémiové lokalitě Prahy 4 – Chodov.

ID inzerátu ESO:	4406058
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	31539
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

https://realityspolu.cz

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²