K prodeji, Byt 2+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437749** Datum vydání: **20.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 940 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji byt po celkové rekonstrukci o velikosti podlahové plochy 41 m2 dispozičně řešený jako 2+kk s terasou o výměře 19 m2 v ulici Velešínská. Byt v osobním vlastnictví se nachází ve zvýšeném přízemí zděného domu. Obytný pokoj s přípravou pro kuchyňskou linku disponuje velkým francouzským oknem s posuvnými dveřmi s výstupem na terasu. Další obytná místnost slouží jako ložnice. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a prostorem pro umístění pračky. Prostorná předsíň nabízí možnost umístění šatní skříně. Podlahy bytu jsou pokryty dlažbou v dekoru dřeva a vinylovou podlahou. Obložky a dveře jsou v dekoru dřeva. Všechna okna disponují venkovními elektricky ovladatelnými žaluziemi. Dům prochází kompletní rekonstrukcí jak bytů, tak společných částí domu. K bytu náleží podíl na společných částech domu a pozemku. Dům disponuje společným prostorem k uložení kol, lyží, kočárků. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Inzerce obsahuje také vizualizace. K bytu je možné přikoupit parkovací stání u domu za cenu 750.000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4437749
Inzerát aktualizován:	20.10.2026
Inzerát vydán:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	3347
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Terasa:	19m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	41 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Olga Langrová
Tel:
+420 777 112 092
Email:
o.langrova@rgreality.cz

RG Realitní kancelář s.r.o.
Tel:
+420777112092
Adresa:
Velké náměstí 27/19, 397 01 Písek
Web:
www.rgreality.cz