

K prodeji, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371045 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

6 390 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Rádi byste výhledy do nerušených dálek a přitom byli nadosah centra Prahy?

Prakticky řešený byt 2+kk v oblíbené lokalitě Prahy 6 – Ruzyně může být vaším novým domovem nebo zajímavou investicí. Byt o užitné ploše 42 m2 se nachází v 11. patře panelového domu s výtahem, v ulici Ciolkovského. Je ve velmi dobrém stavu a díky své poloze v nejvyšším podlaží nabízí ničím nerušené výhledy do okolí a dostatek denního světla po celý den.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s odděleným kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a vstupní chodbu s úložným prostorem. K bytu náleží sklepní kóje, která je ideální pro uložení sezónních věcí nebo sportovního vybavení. Na patře je pak k dispozici sdílená lodžie. Parkování je možné na ulici přímo před domem.

Lokalita patří mezi velmi žádané díky kompletní občanské vybavenosti. V pěší vzdálenosti najdete obchody, školu, školu, lékárnu, restaurace i kavárny. V okolí je dostatek zeleně, parky i sportovní areály, které ocení každý, kdo vyhledává aktivní životní styl. Skvělá je i dopravní dostupnost – tramvaj je takřka hned u domu, centrum Prahy je dostupné zhruba za 20 minut a na Letiště Václava Havla se dostanete do 10 minut autem.

Přijďte se přesvědčit, jak dokonalý domov zde můžete nalézt.

ID inzerátu ESO:	4371045
Inzerát vydán:	21.11.2025
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	7297940
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Svoboda

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz
**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz