

K prodeji, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387506 Datum vydání: 16.03.2026

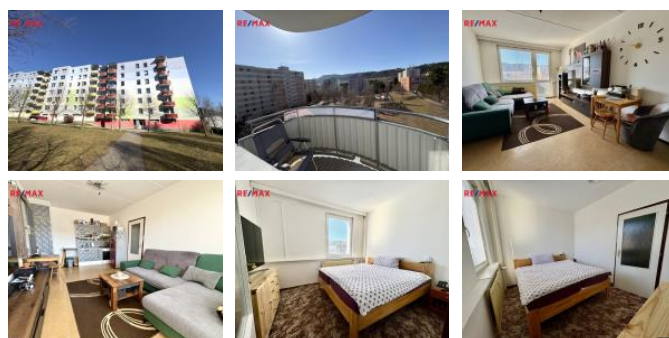
Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč

Lokalita: Prachatice

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+kk s balkonem. Výměra bytu cca 42 m2. Družstevní vlastnictví. Dispozičně byt nabízí kuchyň propojenou s obývací pokojem a východem na balkon a dále jeden samostatný pokoj, koupelnu s vanou a samostatné WC, chodba s velkým úložným prostorem. K bytu náleží 2 sklepní kóje. Společné prostory domu jsou udržované a čisté, sušárny a kolárny. Byt se nachází ve čtvrtém patře ze šesti, výhled na parčík s dětským hřištěm. Výťah. Dům je po rekonstrukci (plastová okna, zateplení střechy, fasáda, stoupačky, střecha). Byt se nabízí bez vybavení. Výhodou je tato poslední řada panelových domů, protože z druhé strany se nabízí krásný výhled na šumavské kopce a možnost procházek do přírody. Parkování přímo před domem. Nízké měsíční náklady, vhodné k trvalému bydlení i jako investiční byt. Město Prachatice je okresním městem s veškerou občanskou vybaveností. Dojezdová vzdálenost husinecká vodní nádrž 2,5 km, Husinec 5,5 km, Český Krumlov 38 km, Nová Pec - začátek vodní nádrže Lipno 38 km, České Budějovice 44 km, hraniční přechod s Německem Strážný 72 km, Plzeň 118 km a hlavní město Praha 145 km. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4387506
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	27.02.2026
ID zakázky v RK:	433414
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2
Zastavěná plocha:	318 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Bartůšková

Tel:

+420728700424

Email:

nikola.bartuskova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz