

K prodeji, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4399503 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

6 800 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+kk o velikosti 42m2 ve zvýšeném přízemí (1NP) cihlového domu v Praze 10, Vršovice, ulici K Louži. Byt se skládá z jedné samostatné ložnice a neprůchozího obývacího pokoje s kuchyňským koutem (linka s vestavnými spotřebiči jsou součástí bytu), dále samostatný sprchový kout. Koupelna je s WC, bidetem a přípojkou na pračku. V bytě prostorná vstupní chodba a náleží k němu sklepní kóje. Byt je po kompletní rekonstrukci v roce 2021, má plastová okna, předokenní rolety, dálkové topení. A lehkou úpravou (výstavbou příčky) je možné vytvořit dvě samostatné ložnice. Celková orientace všech oken v bytě je na východ a jih, tedy sem celý den svítí slunce a výhled je do tichého a klidného vnitrobloku, kde se nachází park přístupný přes okolní domy. Jedná se o zajímavou investiční příležitost, o Více informací a prohlídky volejte kdykoli

ID inzerátu ESO:	4399503
Inzerát vydán:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	5360
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Petr Sváček

Tel:

608 77 33 66

Email:

info@petr-svacek.cz
Reality NEBE

Tel:

Adresa:

**Choceradská 3216/42,
14100 Praha 4**

Web:

www.realitynebe.cz