

## K prodeji, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4302359 Datum vydání: 30.11.2025

Cena za nemovitost:

**5 599 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 8**

V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji krásný byt 2+kk, s rozlohou 43m2 v Poznaňské ulici, v Praze 8- Bohnicích. Jednotka byla rekonstruována před 7 lety a má zděné jádro. Součástí bytu jsou vestavěné skříně, k bytu patří sklep o pár pater níž.

Z bytu je krásný výhled do okolí.

Byt je v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou, družstvo se o dům příkladně stará, dům je klidný.

Lokalita Bohnic patří k velmi lukrativní části Prahy, nedaleko najdete pražskou ZOO, botanickou zahradu a přilehlý Trojský zámek. Dalším místem k relaxaci či sportu je cyklostezka vedoucí podél Vltavy a nedaleký park Stromovka.

Dopravní dostupnost a občanská vybavenost je také velmi dobrá.

Vše Vám doporučuji prohlídku tohoto bytu.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4302359     |
| Inzerát aktualizován: | 30.11.2025  |
| Inzerát vydán:        | 06.01.2025  |
| ID zakázky v RK:      | LK148440    |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Družstevní  |
| Umístění:             | 12. podlaží |
| Obytná plocha:        | 43 m2       |
| Užitná plocha:        | 43 m2       |
| Podlahová plocha:     | 43 m2       |
| Plocha sklepa:        | 1 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**[www.dunahouse.cz](http://www.dunahouse.cz)**