

## K prodeji, Byt 2+kk, 43 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4406717 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Exkluzivní nabídka prodeje bytu 2+kk (obytná plocha 43,38m<sup>2</sup>) ve druhém nadzemním podlaží zrevitalizovaného panelového domu v ulici Famfulíkova 10, Kobylisy, Praha 8.

Slunný byt je po právě dokončené rekonstrukci, je orientován na západ do klidné ulice.

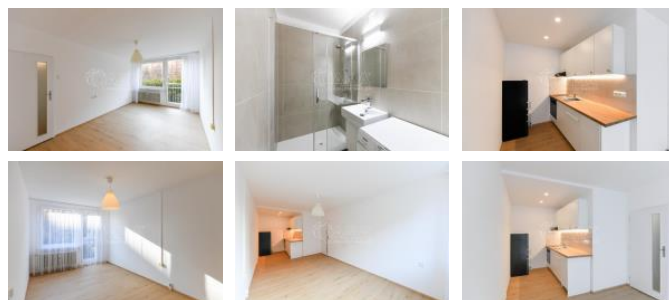
Kuchyňská linka je vybavena všemi spotřebiči včetně myčky i lednice. V koupelně je pračka.

V okolí je dostatek zeleně a veškerá občanská vybavenost v etn stanice metra Ládví.

Byt je bez právních chyb, LV je čistý.

Hezký a slunný byt v parádním stavu na příjemném místě, mohou v ele doporučit.

ID inzerátu ESO:	4406717
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	43 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Štěpán Brabec**

Tel:

**+420 777525303**

Email:

**stepan.brabec@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**