

K prodeji, Byt 2+kk, 43 m2

íslo inzerátu (ID): 4412492 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

4 190 000 K

Lokalita:

P íbram

Prodej bytu 2+kk, 43 m², balkon, sklep – P íbram, ul. Brodská
Hledáte moderní bydlení bez nutnosti dalších investic nebo
zajímavou investicí příležitostí? Nabízíme k prodeji útulný byt ve 4.
patře o dispozici 2+kk a podlahové ploše 43 m² v ulici Brodská v
P íbrami. Byt prošel rekonstrukcí, je ve velmi dobrém a pečlivě
udržovaném stavu a připraven k okamžitému užívání.

Dispozice a vybavení

Prakticky řešený byt nabízí:

obývací pokoj s kuchyňským koutem

samostatnou ložnici

koupelnu

samostatné WC

menší balkon

Součástí bytu je také:

sklepní kóje o velikosti cca 4 m²

komora umístěná na chodbě

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči:

myčka nádobí

lednice

trouba

indukční varná deska

V bytě zůstává také gauč. Díky provedené rekonstrukci a pečlivé
údržbě je nemovitost ve velmi dobrém technickém stavu.

Lokalita

Byt se nachází v ulici Brodská v P íbrami, v lokalitě s dobrou
dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti
naleznete obchody, služby, zastávky MHD i další potřebnou
infrastrukturu. Parkování je možné v okolí domu.

Technické údaje

Dispozice: 2+kk

Podlahová plocha: 43 m²

Stav: po rekonstrukci

Balkon: ano

Sklep: cca 4 m²

Komora: ano

Průměrná energetická náročnost budovy spadá do třídy C – úsporná,
což přispívá k nižším provozním nákladům.

Cena

4 190 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky
neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně představím.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě
svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matěj Livora

Tel:

+420721734244

Email:

matej.livora@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

Mírové náměstí 103, 263

01 Dobruška

Web:

www.iremax.cz/re-max-

power

ID inzerátu ESO:	4412492
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	442292
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	43 m ²

Plocha sklepa:	4 m ²
Zastav ná plocha:	229 m ²