

K prodeji, Byt 2+kk, 44 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4366913** Datum vydání: **10.03.2026**

Cena za nemovitost:

5 199 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

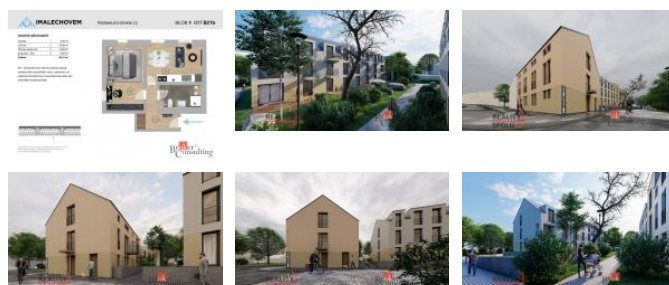
Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk s užitnou plochou 38 m2, který poskytne dostatek místa pro komfortní bydlení i příjemné chvíle venku. Byt nabízí balkon i lodžii.

Byt je umístěn ve 2 nadzemním podlaží domu č.1, jenž je součástí menšího komplexu tří budov a nabízí více klidu a soukromí. Projekt se blíží dokončení, kolaudace je plánována na prosince 2025. Rezidence Pod Malechovem je ideálním místem pro jednotlivce, páry i rodiny s dětmi. Lokalita nabízí klid, soukromí a dostatek zeleně, přitom však veškeré služby pro pohodlný život máte na dosah.

Bytové domy vyrůstají v Českém Brodě, nedaleko náměstí Arnošta z Pardubic. Díky železničnímu spojení se do Prahy dostanete za pouhých 30 minut – rychle, pohodlně a bez stresu z dopravních zácp.

Rezidence Pod Malechovem tak spojuje výhody moderního bydlení s atmosférou menšího města a skvělou dostupností do metropole.

ID inzerátu ESO:	4366913
Inzerát aktualizován:	10.03.2026
Inzerát vydán:	30.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>