

K prodeji, Byt 2+kk, 44 m²

íslo inzerátu (ID): 4390790 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

5 080 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Sv tlý a útulný byt 2 kk nacházející se na Pospíšilov ulici 698/17 v Hradci Králové.

Nabízíme ke koupi byt po rekonstrukci s moderním vybavením a celkovou plochou 44 m².

Byt se nachází v 5. patře cihlového bytového domu a nabízí velmi příjemné bydlení s výbornou dostupností do centra.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba [4,9 m²], obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem [16,2 m²], samostatný pokoj [16,8 m²], prostorná koupelna s vanou a sprchovým koutem [4,9 m²] a samostatné WC [1,2 m²].

Díky vysokým stropům a velkým oknům je byt vzdušný a prosvětlený. Interiér kombinuje dřevěné podlahy, světlé stěny a moderní vybavení, což vytváří příjemnou a nadšou atmosféru.

Velkou výhodou je orientace bytu do klidného vnitrobloku se zahradou, takže zde nenajdete hluk z ulice, jako u jiných bytů, které jsou orientovány spíše do rušných ulic.

Dalším zajímavým potenciálem je podzemní prostor nacházející se přímo vedle bytu, který je možné po dohodě se SVJ v budoucnu odkoupit a byt tak rozšířit například o mezonetové patro.

Bytový dům se nachází v dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti jsou obchody, restaurace, zastávky MHD, služby i další infrastruktura. Centrum města je v krátké dojezdové vzdálenosti.

ID inzerátu ESO:	4390790
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	13.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

