K prodeji, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419348** Datum vydání: **09.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 279 000 Kč

Lokalita:
Písek

Nabízíme Vám ke koupi byt 2+kk o podlahové ploše 44 m2, který se nachází v 1. patře panelového domu v ulici Třebízského, v části Písku Pražské předměstí, známé jako sídliště Dukla.

Dispozici tvoří vstupní chodba s dostatkem úložných prostor, pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna a oddělené WC. Byt je orientován na jih a okna směřují do klidného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné světelné podmínky i větší soukromí.

Byt je v původním, zachovalém stavu a představuje výbornou příležitost k rekonstrukci přesně podle vlastních představ. Součástí je balkon a sklepní kóje. Komfort bydlení zvyšuje nový výtah v domě.

Díky praktické dispozici, jižní orientaci a dobré dostupnosti centra je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k následnému pronájmu. Oslovit může jednotlivce, páry i zájemce, kteří hledají dostupné bydlení s potenciálem dalšího zhodnocení.

V okolí domu je dostatek parkovacích míst. V pěší dostupnosti se nacházejí potraviny, škola, mateřská škola i další občanská vybavenost. Centrum Písku je pohodlně dostupné pěšky.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4419348
Inzerát aktualizován:	09.10.2026
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	44161
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	44 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Hrubant
Tel:
+420 607 051 385
Email:
hrubant@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.
Tel:
+420388319990
Adresa:
Kostelní náměstí 17, 383 00 Prachatice
Web:
www.nemoreality.cz