

K prodeji, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434283 Datum vydání: 05.10.2026

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Hledáte moderní, úsporné bydlení v klidné lokalitě plné zeleně, a přitom chcete mít centrum města na dosah?

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+kk, o výměře 44 m² v 1. poschodí v menším bytovém domě v oblíbeném rezidenčním projektu Na Jánské ve Slezské Ostravě. Celá tato oblast prochází rozsáhlou proměnou a vznikne tak nová rezidenční čtvrť.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2026 a nabídne moderní technologické řešení v podobě tepelného čerpadla, podlahového vytápění a rekuperace. Součástí bytu je také nová kuchyňská linka se spotřebiči.

Velkým benefitem je samotná poloha domu s dobrou občanskou vybaveností, která se nachází v bezprostředním sousedství rozsáhlé zeleně. Zamilujete si ji pro skvělou dostupnost. Do centra Ostravy se dostanete velmi rychle a zastávka MHD Kovařovicova je vzdálená do 200 metrů od domu s pohodlným spojením do všech částí města. Přírodu a lesní stezky máte doslova za rohem, přičemž v blízkosti se nachází Ostravská zoologická zahrada či oblíbená halda Ema, ideální pro procházky, běhání a nádherné výhledy na město. Okolí tak nabízí mimořádně příjemné prostředí pro každodenní život, aktivní odpočinek i volný čas.

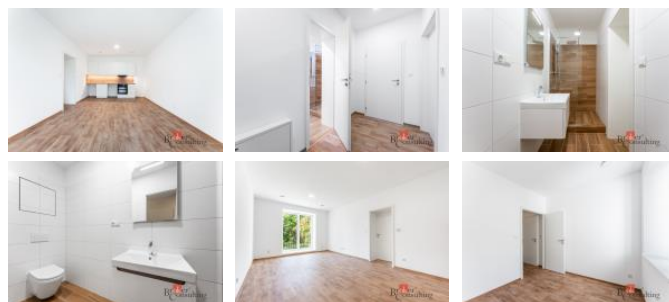
Shrnutí nabídky:

- dispozice 2+kk, 44 m², 1. NP + sklep
- zrekonstruované bydlení
- moderní a úsporné bydlení – energetická třída B (podlahové vytápění na vodní bázi, tepelné čerpadlo + rekuperace)
- nová kuchyňská linka vyrobená na míru včetně vestavěných spotřebičů
- klidná lokalita v blízkosti zeleně
- skvělá dostupnost do centra Ostravy

PENB B.

Pokud toužíte po novém, kvalitním bydlení s nízkými provozními náklady a s rychlou dostupností do centra Ostravy, tato nabídka stojí za vaši pozornost. Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat, rádi vám představíme podrobnosti celého projektu Na Jánské.

ID inzerátu ESO:	4434283
Inzerát vydán:	05.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>