

## K prodeji, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392151 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

**5 590 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 10**

Nabízíme dr. byt 2+kk/45m2 s nulovou anuitou v panelovém domě po kompletní rekonstrukci v Praze 4 -Michle. V domě jsou 2 výtahy, komora, sklep. K bytu patří společná lodžie na chodbě. Komora je na proti bytu. Byt je vyštukovaný.

V bytě zděné jádro s koupelnou po rekonstrukci, plastová okna s žaluziemi, nové stoupačky s měřáky TV, SV i měřáky na topení. V předsíni skříň. Volný výhled do okolí. Okna směr na jihozápad. Na podlahách je lino a dlažba.

Orientace oken na jihozápad. Dům je po rekonstrukci - nová fasáda vč. zateplení, nová střecha, nová plastová okna, nový výtah, stoupačky v plastu, nové rozvody elektřiny v mědi, nové vchodové dveře, zvonky a schránky, úprava společných prostor. Aktuálně se provádí nová vstupní dlažba. Byt je ihned volný.

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4392151         |
| Inzerát vydán:   | 23.03.2026      |
| Budova je z:     | Panel           |
| Stav:            | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:     | Družstevní      |
| Umístění:        | 6. podlaží      |
| Obytná plocha:   | 45 m2           |
| Užitná plocha:   | 45 m2           |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ondřej Svozil**

Tel:

**+420 727 835 626**

Email:

**svozil@4.ietreality.cz**

**I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200**

**Brno - střed**

Web:

**www.iet-reality.cz**