

K prodeji, Byt 2+kk, 45 m²

číslo inzerátu (ID): 4411398 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

5 650 000 K

Lokalita:

Praha 10

Prodej bytu 2+kk//S, 43 m², Praha 10 - Horní Mcholupy, Nadp ehradou.

Hledáte vlastní dostupné bydlení v Praze v blízkosti p ehrady a lesoparku?

Východn orientovaný byt v osobním vlastnictví oblíbené dispozice 2+kk se nachází v 9. pat e zrekonstruovaného domu s dv ma výtahy a poskytuje úžasný výhled do daleka. D m má zateplený pláš , nová plastová okna nov zrenovované společ né prostory. Byt je v p vodním stavu a je tak vhodný na rekonstrukci podle vašich p edstav.

Sou ástí je základní kuchy ská linka se spot ebi i, sk í a seda ka. K bytu pat í též praktický úložný sklep 2 m² a navíc společ ná ko árkárna - kolárna p ímo na pat e.

Veškerá ob anská vybavenost je v míst , dostatek školek, škol, h íš , sportoviš , b žeckých tras a cyklotras, golf, nový pivovar Hostivar s restaurací, obchody, pošta a zejména hostiva ská p ehrada s rozsáhlým lesoparkem hned u domu.

Dopravní spojení na Metro C - Háje zajiš ují autobusy 125, 240 a na metro A - Skalku 125.

Lokalita je klidná, jsou zde milí sousedé, fungující SVJ. Hned u domu je dostatek parkovacích míst.

Byt je možné financovat hypoté ní m úv rem.

Prohlídky jsou možné po domluv . byt je k dispozici ihned.

Majitel si vyhrazuje výb r kupujícího podle jím stanovených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4411398
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	66882
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	9. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jaroslav Šesták

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz
Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Brat í Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz