

K prodeji, Byt 2+kk, 46 m²

íslo inzerátu (ID): 4374828 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

5 999 000 K

Lokalita:
Praha 5

K prodeji nabízíme p ízemní jednotku 2+kk, po rekonstrukci.

Bytová jednotka je vhodná jako startovací nebo investiční byt. Aktuálně je jednotka stále v družstevním vlastnictví, v dohledné době bude ovšem převedena do osobního.

- nové rozvody elektřiny
- nové radiátory typu Radik
- podhledy
- laminátová podlaha a keramická dlažba
- dálkové vytápění + topný žebřík v koupelně
- plastová okna s dvojskly
- příprava na kuchyňskou linku (majitelem nebude instalována)

Orientace a velikost místností:

Obývací pokoj: 16,23 m²

Kuchyňská kůt: 4,64 m²

Ložnice: 12,08 m²

Koupelna: 2,27 m²

Předsíň: 6,66 m²

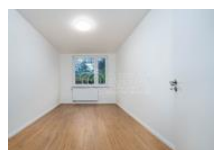
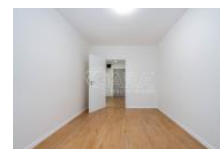
Toaleta: 1,1 m²

Celkem: 42,98 m²

+ sklepní kóje: 2,93 m²

Nemovitost je právně čistá, není zde žádný úpěl ani jiný právní problém. Je tedy možné financovat hypotékou s úpělem.

ID inzerátu ESO:	4374828
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	13.12.2025
ID zakázky v RK:	18232
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivo Čech

Tel:

+420 730684252

Email:

ivo.cech@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/