

K prodeji, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383118 Datum vydání: 28.04.2026

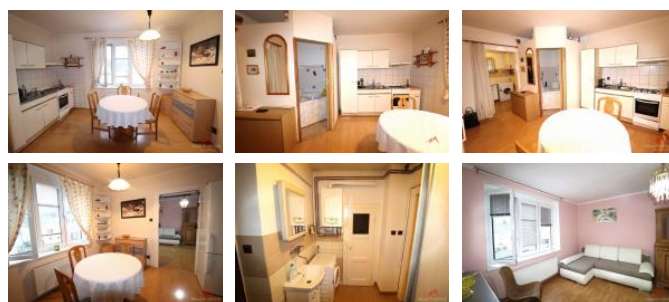
Cena za nemovitost:

2 390 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Zprostředkujeme prodej bytu 2+kk o ploše 46m2 v cihlovém domě v centru Děčína 4 - Podmokly. Byt se nachází v udržovaném domě v 5.patře domu bez výtahu. Dům prošel rekonstrukcí střechy, vnitřních chodeb, odpadů i rozvodů vody. K bytu náleží půdní koje přímo nad bytem. Půda je čistá, vyklizená s možností sušení prádla. Samotný byt prošel taktéž rekonstrukcí a prodává se včetně vybavení a zařízení. Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem. V předsíni je vestavěná šatní skříň, kotel, a samostatné WC. Jsou zde velmi nízké náklady na bydlení. Proto je byt vhodný i jako investice na pronájem jak krátkodobý tak i dlouhodobý. V suterénu domu jsou k dispozici sklepní koje. Využít se dá i zahrada za domem. Dům je v těsné blízkosti OC Pivovar a také všechny další služby jsou nadosah. Tento byt vřele doporučuji jako velmi zajímavou investici.

ID inzerátu ESO:	4383118
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	46 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jana Vojtíšková

Tel:

+420 734222133

Email:

realityoffice1@seznam.cz
**Reality office Jana
Vojtíšková**

Tel:

+420412512993

Adresa:

**U Plovárny 1262/12, 405
02 Děčín**

Web:

www.realityoffice.cz