K prodeji, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424667** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 400 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Soccer Reality Vám zprostředkuje prodej bytu o dispozici 2+kk se sklepní kójí v ulici V Malém háji v Odoleně Vodě.

Byt o výměře 43 m2 se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu ve zvýšeném přízemí a je orientován na východ.

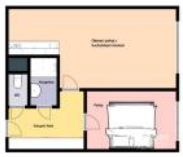
Po vstupu do bytu se nachází chodba, ze které je samostatný vstup do obou pokojů a koupelny. Obývací pokoj je praktick propojen s kuchyňským koutem. Na podlahách je položena plovoucí podlaha a dlažba. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1 m2.

Odolena Voda nabízí spojení s Prahou po dálnici D8. Na okraj Prahy se dostanete přibližně za 10 minut autem nebo autobusem, do centra Prahy přibližně za 30 minut. Obchodní centrum Letňany je vzdálené přibližně 15 minut jízdy. Neratovice jsou vzdálené 7,5 km a Kralupy nad Vltavou 8 km.

V místě se nachází mateřská a základní škola, potraviny, Penny Market, lékárna, restaurace a dětská hřiště.

Byt je k nastěhování do 3 měsíců. Prohlídky jsou možné po domluvě.















ID inzerátu ESO:	4424667
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	66862
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	46 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Šesták
Tel:
+420 605 172 214
Email:
sestak@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o
Tel:
+420775 256 550
Adresa:
ul. Bratří Dohalských 144/8, 19000 Praha 9
Web:
www.soccerreality.cz