K prodeji, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441217** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji hezký moderní byt o velikosti 2+kk, který se nachází v novostavbě v oblíbené lokalitě Chodov, ulice Babická, Praha 4. Byt o celkové ploše 39,2 m2 poskytuje komfortní prostor pro vlastní bydlení, případně může být zajímavou investicí jako byt k pronájmu. Velkou výhodou bytu je prostorná lodžie/balkon o výměře 7,6 m2, na který svítí sluníčko. V obou místnostech jsou venkovní rolety.

Byt je v osobním vlastnictví. Sestává z prostorného obývacího pokoje s úplně novou kuchyní se spotřebiči, koupelny s vanou a WC a předsíně. Nemovitost může být prodána vč. vybavení na fotografiích, díky čemu je možné byt ihned užívat nebo případně pronajmout. Měsíční náklady přibližně 4.000 Kč včetně všech energií, služeb a fondu oprav.

Tato nemovitost se nachází v oblasti se skvělou občanskou vybaveností, v blízkosti různých obchodů, restaurací a dalších služeb, což zaručuje maximální komfort bydlení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4441217
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	79412
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Balkón:	7m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	46 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michaela Csizmárová
Tel:
+420608444030
Email:
michaela.csizmarova@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz