

K prodeji, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4197873 Datum vydání: 18.12.2023

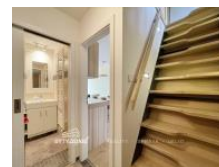
Cena za nemovitost:

4 985 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Naše společnost nabízí k prodeji družstevní mezonetový byt v obci Špičák. Apartmánový byt o přibližné výměře 47 m2 (+ 5 m2 lodžie) se nachází ve 3./4. patře cihlového bytového domu, který byl postaven svépomocí družstevníky v sedmdesátých letech ve stylu šumavských apartmánových domů. Byt byl před několika lety kompletně zrekonstruován, tj. nové rozvody energií, vnitřní omítky, koupelna, kuchyně, podlahové krytiny, schody do horního patra bytu, atd. Byt tvoří obývací pokoj s kuchyňskou částí, koupelna, chodba a mlynářské schody nahoru do patra, kde je ložnice. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii, odkud je velice hezký výhled do okolí. K dispozici je dále sklepní kóje, společné prostory na lyže na chodbě domu a nevýlučné parkování na pozemku družstva. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel. Špičák se považuje za velmi vyhledávanou šumavskou lokalitu, v blízkosti je několik vleků, ale také restaurací a penzionů, nedaleko na Čertovo a Černé jezero, do Železné Rudy či na Velký Javor. Lokalitu rozhodně doporučujeme. PENB prozatím nebyl dodán = uvádíme G. Pro více informací či domluvení prohlídky volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4197873
Inzerát aktualizován:	18.12.2023
Inzerát vydán:	02.11.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	47 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Michal Vrchota

Tel:

+420 739 739 222

Email:

michal.vrchota@bytyzapad.cz
BYTY Západ, s.r.o.

Tel:

377223505

Adresa:

**náměstí Republiky 205/31,
30100 Plzeň**

Web:

www.bytyzapad.cz