

K prodeji, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374263 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

9 200 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Nabízíme Vám velmi pěkný byt, který se nachází na rozhraní Žižkova a Vinohrad. Podlahová plocha bytu s dispozicí 2+kk je 47 m2 a jeho dominantu tvoří prostorný a prosvětlený obývací pokoj vkusně oddělený od kuchyňského koutu. Byt je orientován na sever/západ, a v hlavních částech bytu je krásná parketová podlaha a terakotová dlažba.

Předmětný bytový dům se nachází mimo hlavní komunikace, přitom má velmi dobrou dopravní dostupnost - cca 4 minut chůze od zastávky tramvaje a cca 10 min. chůze od zastávky metra. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost vč. školky, školy, sportoviště i dětského hřiště. Za zmínku také stojí nedaleký park Riegrovy sady, který je vzdálený cca 7 min. chůze.

Lze financovat hypotečním úvěrem a rádi Vám vypracujeme nezávislou nabídku od všech bank.

V případě více zájemců se o kupní ceně nemovitosti bude jednat. Vlastník si vyhrazuje právo vybrat kupujícího podle jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4374263
Inzerát vydán:	08.12.2025
ID zakázky v RK:	29178
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Užitná plocha:	47 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>