

K prodeji, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380729 Datum vydání: 28.01.2026

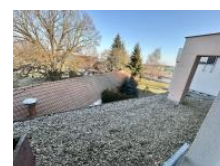
Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

V zastoupení majitelky bych Vám ráda nabídla hezký byt 2+kk o rozměru 50 m2 v obci Svojetice na Praze-východ. Byt, který se nachází v 1. podlaží bytového domu, disponuje obývacím pokojem s kuchyňskou částí, ložnicí, koupelnou a WC a vstupní místností. Celková plocha bytu je 46,6 m2 a náleží k němu i sklep o velikosti 3,4 m2. Z ložnice je vstup francouzským oknem na velký prostor, který náleží k bytu a nabízí se vybudování prostorné terasy. Vybavení bytu, které je součástí prodeje: kuchyňská část: kuchyňská linka vč. elektrospotřebičů (el. sporák, digestoř, myčka, lednice), ložnice: vestavěná skříň na míru, koupelna: sprchový kout, koupelňová skříňka, umyvadlo, WC. Na podlahách je vinyl a okna jsou plastová. Vytápění bytu je podlahovým topením a ohřev TUV je zajištěn el. bojlerem. Orientace oken je západní. Do bytu je zaveden optický kabel. Parkování před domem a k bytu je možné přikoupit parkovací stání za 4 tis.Kč/ročně. Obec Svojetice disponuje veškerou občanskou vybaveností: obchody, škola a školka, dětská hřiště. Před domem je autobusová zastávka příměstské a městské dopravy. Svojetice se nacházejí v překrásném prostředí Ladova kraje obklopeny lesy a najdete tu vše, jak pro odpočinek tak pro sportovní využití - cyklostezky, rybníky, v zimě stopy na běžky, lesní pěšiny na dlouhé procházky. Přesto jste v blízkosti hl. města Prahy nebo Říčán. Byt je volný k nastěhování. Pro více informací a prohlídky, mě prosím kontaktujte.



ID inzerátu ESO:	4380729
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Inzerát vydán:	20.01.2026
ID zakázky v RK:	158
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	47 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladka Muchová

Tel:

+420606663220

Email:

muchova@cragentura.cz
**ČESKÁ REALITNÍ
AGENTURA, s.r.o.**

Tel:

601368943

Adresa:

Na Hačálce 193, 251 01
Tehov

Web:

ceskarealitniagentura.cz/