

K prodeji, Byt 2+kk, 47 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4415967** Datum vydání: **21.07.2026**

Cena za nemovitost:

6 480 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Hledáte moderní bydlení s nízkými provozními náklady nebo zajímavou investiční příležitostí? Nabízíme vám byt 2+kk o celkové ploše 51,75 m² s promyšlenou dispozicí, samostatnou ložnicí a vzdušným obytným prostorem s přípravou na kuchyňskou linku.

Byt je součástí rezidenčního projektu, který klade důraz na kvalitní provedení, energetickou úspornost a dlouhodobý komfort bydlení. Samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly, centrální rekuperace, předokenní žaluzie, moderní koupelna a kvalitní vinylové podlahy.

Rezidence Krokus nabízí nadčasové bydlení s energetickou třídou A, které spojuje vysoký komfort, úsporný provoz a dlouhodobou hodnotu nemovitosti. Ideální volba pro vlastní bydlení i jako investice k pronájmu.

Dokončení již za méně než 8 měsíců.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4415967
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Užitná plocha:	47 m ²



REZIDENCE KROKUS

Byt číslo	Podlaží	Dispozice
2.08	2	2+kk
1	chodba	2,40 m ²
2	wc	1,80 m ²
3	koupelna s wc	4,40 m ²
4	pokoj s kuchyní	24,37 m ²
5	ložnice se šatnou	3,50 m ²
	Celková plocha	51,75 m²
	Užitná plocha	46,74 m²

 Zaujala Vás bydlení
 v tomto projektu?
 Ozvěte se mi!

Zuzana Žáčková
 +420 724 601 319
zuzana.zackova@realspektrum.cz


KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Žáčková

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město

Web:

www.realspektrum.cz/